

EDITAL Nº 65 / 2023

DR. CARLOS ALEXANDRE HENRIQUES SALDANHA, DIRETOR DE DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E RECURSOS HUMANOS DO MUNICÍPIO DE ELVAS, COM SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS CONFERIDAS POR DESPACHO DE 19 DE OUTUBRO DE 2021. -----

FAZ SABER, no cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Elvas em sua reunião ordinária do passado dia **13 de setembro de 2023**, TOMOU AS SEGUINTE DELIBERAÇÕES: -----

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata número 16 da reunião ordinária do Executivo realizada no dia 23 de agosto de 2023;

» tomado conhecimento que a hasta pública para Alienação de uma Máquina Retroescavadora Obsoleta ficou deserta e deliberado, por unanimidade, proceder à abertura de novo procedimento de alienação em hasta pública nas mesmas condições do procedimento anterior, aprovando as respetivas normas de venda, o mesmo júri e fixado o prazo de visita até às 12h00 do dia 19/10/2023, o prazo para apresentação das propostas até às 16h00 do dia 20/10/2023 e a abertura das proposta para o dia 23/10/2023 às 11h00;

» Deliberado, por unanimidade, no Centro Comercial dos 102 Fogos da Boa-Fé, adjudicar o Espaço n.º 1 – Bar/Restaurante a Natacha Augusto Correia, pelo valor mensal de €500+IVA, adjudicar o Espaço n.º 3 – Destinado a qualquer tipo de negócio a Bárbara Margarida Magrinho de Oliveira, pelo valor mensal de €60+IVA e o Espaço n.º 7 - Destinado a qualquer tipo de negócio, não existiram interessados, pelo que se procede a abertura de novo concurso na modalidade de hasta pública por licitação verbal, com o mesmo júri e local , a data de licitação será o dia 26/09/2023 às 11h00;

» Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar emitir parecer favorável para negócio de compropriedade dos prédios misto denominado “Tapada da Boa-Vista” e “Olival ao

Colmeal” – Elvas, uma vez que esse negócio não visa nem dele resulta parcelamento físico em violação do regime legal;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Azevedos, n.º 14 – Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Isabel Maria Picão, n.º 2-A – Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Madre Teresa, Quinta das Janelas Verdes, lote 11 - R/C, fração “A” – Terrugem;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Quinta das Janelas Verdes, Bairro de Stº. António, R/C, fração “B” – Terrugem;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Paraíso, lote n.º 8 – Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Largo da Misericórdia, n.º 4 - A, fração “B” – Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua das Seis Casas, n.º 7 – Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de S. Lourenço, nºs 15, 16, 16 – A, 17 e 17 - A – Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua 05 de Outubro, n.º 22 – 2º Dtº., fração “F” – Elvas;

» Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Eusébio Nunes, n.º 4, fração “H” – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Eusébio Nunes, n.º 4, fração "F" – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua André de Albuquerque, n.º 11 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Portalegre, n.º 19 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Av. da Piedade, n.º 33 – 1º andar, fração "E" – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Conselheiro António Coelho Ventura, n.º 16 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Quintais, n.º 13 – Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Nossa Senhora do Passo, n.º 18 – Barbacena;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Quinta dos Arcos, Rua Mártires de Timor, lote HC-6 R/C, fração "A" – S. Brás e S. Lourenço;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua da Fonte, n.º 4 – Vila Boim;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Largo do Poente, n.ºs 3, 3 - A, 3 - B e 3 - C – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Largo de S. Domingos, n.º 7, fração "C" – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito no Largo de S. Domingos, n.º 7, fração "D" – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Av. Coronel Passos e Sousa, n.º 25 – Stª. Eulália;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Ruy Teixeira Guerra, n.º 27 – Elvas;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alteração de arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 82/20;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 87/2022;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 94/2022;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 105/2022;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, como consta na informação dos serviços, referente ao processo de obras n.º 13/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 22/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 23/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 32/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 35/2023;

- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 44/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 60/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 66/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 72/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 75/2023;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 84/2023;
- » Tomado conhecimento dos despachos que aprovaram a 26ª e 27ª alteração orçamental e a 26ª e 27ª alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a devolução no total de €21,37 a requerente DPAQ, Ld.ª;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas sobre a Candidatura ao PRR “Reabilitação de 5 Fogos – Bairro Dr. João Carpinteiro – Santa Eulália”;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas sobre o Projeto n.º 812 - Promoção das Acessibilidades em Edifícios Públicos – EB1/JI Boa-Fé – Desistência;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a validação da decisão Final de Elegível condicionada à disponibilidade do reforço da dotação orçamental;
- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas sobre o Termo de Aceitação do projeto nº 835 Promoção das Acessibilidades em Edifícios Públicos – EB1 da Terrugem;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a aprovação da reformulação da candidatura ao POCTEP 2021-2027 – Projeto EUROBEC_ENERGY e consequentemente o novo orçamento e a aprovação da Carta de Compromisso;

- » Tomado conhecimento do ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara no exercício de competências delegadas sobre o Termo de Aceitação do projeto nº 917 Promoção das Acessibilidades em Edifícios Públicos – EB1/JI de Sta. Eulália;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a aprovação da reformulação da candidatura ao Poctep 2021-2027 - FEEnERT – Fomento de la Eficiência Energética en Edifícios públicos de arquitetura Tradicional en el entorno Transfronteiriço EUROACE e conseqüentemente o novo orçamento e a aprovação da Carta de Compromisso;
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Obras e Serviços Urbanos, no período de 23 de agosto de 2023 a 13 de setembro de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, solicitar ao empreiteiro da empreitada de “Adaptação do antigo Lagar dos Lopes a Residência de Estudantes”, nos termos do artigo 404º do CCP, um Plano de Trabalhos modificado para recuperação do atraso verificado, no prazo máximo de 10 dias, nos termos da informação e enviar em simultâneo tanto à empresa de Fiscalização contratada bem como ao Gabinete de Candidaturas;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Carta Social do Concelho de Elvas e remeter a mesma à Assembleia Municipal para aprovação;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a realização da Receção ao Professor 2023, no dia 28 de setembro pelas 20h00 no Centro de Negócios Transfronteiriços;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o apoio económico PF200811935 no âmbito da transferência de competências na área da Ação Social;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de programação do Mês da Música 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Coliseu Comendador Rondão Almeida para realização da 2.ª edição da Festa Ibérica Uniberland "Idade do Gelo", no dia 01 de dezembro de 2023, entre as 21h e as 04h00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Centro de Negócios Transfronteiriço à Associação de Estudantes da Escola Superior de Hotelaria e Turismo do Estoril, nos dias 03, 04 e 05 de novembro de 2023;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar que o comboio turístico, esteja disponível até final do mês de agosto e entre os dias 18 e 24 de setembro, com partida às 10h30 na Praça da República;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Forte da Graça e do Forte de Santa Luzia para aulas de promoção de yoga pela Àshrama Elvas – Centro de Yoga nos dias 17 e 30 de setembro e 14 e 22 de outubro de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Comemoração do Dia Nacional dos Castelos – apresentação do vídeo "As Minhas Memórias do Castelo" no dia 07 de outubro de 2023 pelas 15h00 no Castelo;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência da Sala Polivalente da Biblioteca Municipal para a Roadshow da 4ª edição do Tourism UP, no dia 25 de setembro de 2023, entre as 11h00 e as 13h00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a Comemoração do Dia Mundial do Turismo no dia 27 de setembro de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do comboio turístico à Associação Arkus no dia 14 de setembro de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o VI Trail Elvas Património Mundial - Oferta de sacos e vouchers para entrada em espaços culturais municipais;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a doação do apoio financeiro da Caixa Geral de Depósitos à Edição do Catálogo "A Fotografia na Coleção António Cachola" - Museu de Arte Contemporânea de Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência de Transporte para "O Elvas" CAD no dia 27 de agosto de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência de Transporte para o campeonato nacional de Sub-17 de "O Elvas" CAD no dia 10 de setembro de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a representante do Ministério Público nos Conselhos Municipais de Segurança – Comarca de Portalegre;
- » Tomado conhecimento, da sugestão para aos Serviços Operacionais da Abegoaria: criação do Regulamento Interno de Fardamento e Proteção Individual e Aquisição de Fardamento;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência do Pavilhão Desportivo Municipal da escola da Boa-Fé ao Centro Recreativo e Popular da Boa-Fé nos dias 30 e 31 de agosto entre as 20h00 e as 23h00;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência das Piscinas Municipais Cobertas de Elvas, do Pavilhão Desportivo Municipal da escola da Boa-Fé e da Pista do Estádio Municipal de Atletismo de Elvas ao Clube Elvense Natação;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do campo Semedo do Estádio Municipal de Elvas ao CF “Os Elvenses” para a época 2023/2024;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Pavilhão Desportivo Municipal à Associação Belhó e Raposeira para a época desportiva 2023-2024 – Futsal;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência das instalações desportivas municipais de Elvas ao Instituto Politécnico de Portalegre Escola Superior Agrária de Elvas, nas segundas-feiras entre as 8h00 e as 12h00, nas quartas-feiras entre as 14h00 e as 18h00, nas quintas-feiras entre as 9h00 e as 13h00 e nas sextas-feiras entre as 9h00 e as 12h00, no ano letivo 2023/24;
- » Deliberado, por unanimidade, relativamente à proposta de Elaboração de Plano de Intervenção em Espaço Rustico para a Herdade das Lameiras, o seguinte:
 1. Deferir o pedido, do qual deve ser dado conhecimento ao requerente;
 2. Para continuidade do processo:
 - 2.1 Proceder ao início da elaboração do Plano de Pormenor de Intervenção em Espaço Rústico das Lameiras de acordo com o ponto 1, do artigo 76º, do Decreto-Lei nº 80/2015 de 14 de maio, a publicar no Diário da República e a divulgar através da comunicação social e na respetiva página da Internet, sendo o prazo previsto de elaboração de doze meses e o prazo de 15 dias, para a formulação de sugestões e para apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do respetivo procedimento de elaboração, conforme determina o ponto 1 e 2 do artigo 88º do mesmo Decreto-Lei;
 - 2.2 Solicitar o acompanhamento da elaboração do PIER das Lameiras à CCDRA, de acordo com o ponto 2, do artigo 86º, do Decreto-Lei nº 80/2015 de 14 de maio;

2.3 Que o PIER das Lameiras seja dispensado de Avaliação ambiental, conforme referido no Decreto-Lei nº 232/2007 de 15 de junho, alterado pelo Decreto-Lei nº 58/2011 de 4 de maio, de acordo com o artigo 3, ponto 2, por se tratar de usos compatíveis com o solo rustico e não causar efeitos significativos no ambiente e nos termos do artigo 120.º do RJIGT;

2.4 Decidir pela elaboração do PIER das Lameiras com recurso a contrato de planeamento nos termos previstos no artigo 79.º do RJIGT;

2.5 Solicitar ao requerente a apresentação a equipa técnica multidisciplinar de execução do presente PIER, de acordo com o artigo 2º, do Decreto-Lei nº 292/95 de 14 de novembro;

2.6 Aprovar a minuta de Contrato de Planeamento e os Termos de Referência em anexo no requerimento;

2.7 Todo este processo ser publicitado também no endereço eletrónico do município;

» Deliberado, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a nomeação do auditor externo, designadamente a entidade à Galvão, Nunes, Tavares & Associados, SROC, LDA., como responsável pela certificação legal de contas do Município de Elvas, para o exercício económico 2023;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a Revisão Orçamental II e remeter a mesma à Assembleia Municipal para aprovação conforme o estabelecido na alínea c) do número 1 do artigo 33.º da Lei nº 75/13, de 12 de setembro e de acordo com a NPC 26 do SNC-AP;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de aprovação do Projeto de Regulamento Municipal de Cedência de Transporte do Município de Elvas e remeter a audiência dos interessados;

» Deliberado, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a emissão de Deliberação Fundamentada de Reconhecimento do Interesse Público Municipal, sobre a instalação de produção de hidrogénio verde no concelho de Elvas – Projeto Elvas Green H2 – Centrais Fotovoltaicas;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Arkus – Associação Juvenil de €4.000,00;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à Associação Cultural e Desp. da Belhó e Raposeira de €2.328,13;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio ao Centro Artístico Elvense de €800,00.

**PARA CONSTAR SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER
AFIXADOS NOS LUGARES PÚBLICOS DO ESTILO. -----
PAÇOS DO CONCELHO DE ELVAS, 03 DE OUTUBRO DE 2023. -----
O DIRETOR DE DEPARTAMENTO**

Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa