

## **EDITAL Nº 43 / 2023**

**DR. CARLOS ALEXANDRE HENRIQUES SALDANHA, DIRETOR DE DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E RECURSOS HUMANOS DO MUNICÍPIO DE ELVAS, COM SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS CONFERIDAS POR DESPACHO DE 19 DE OUTUBRO DE 2021. -----**

**FAZ SABER**, no cumprimento do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Elvas em sua reunião ordinária do passado dia **10 de maio de 2023**, TOMOU AS SEGUINTE DELIBERAÇÕES: -----

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata número 08 da reunião ordinária do Executivo realizada no dia 26 de abril de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Contrato de Comodato – Junta de Freguesia de Caia, São Pedro e Alcáçova;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura do Procedimento da Hasta Pública para Alienação de uma Retroescavadora obsoleta, bem como o anúncio, o programa de concurso, o caderno de encargos e o respetivo Júri;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura do Procedimento de Alienação em Hasta Pública de Sucata diversa (3 baloiços, 1 jogo de cordas e 1 carrocel), bem como o anúncio, o programa de concurso, o caderno de encargos e o respetivo Júri;
- » Deliberado, por unanimidade, adjudicar a cessão de exploração a Receita Mourisca Unipessoal Ld.ª único concorrente com um valor mensal de 201€ que inclui IVA à taxa legal, bem como aprovar a minuta do contrato de Cessão de Exploração do Estabelecimento Cafetaria sito no Forte da Graça:
- » Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos;
- » Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do projeto uma vez que não respondeu à notificação de audiência prévia e as obras não foram concluídas dentro do prazo, do processo de obras n.º 120/18;

- » Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do projeto uma vez que não respondeu à notificação de audiência prévia e não requereu a emissão do alvará dentro do prazo, do processo de obras n.º 19/21;
- » Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do projeto uma vez que não respondeu à notificação de audiência prévia e não requereu a emissão do alvará dentro do prazo, do processo de obras n.º 59/21;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Dr.º Tello Barradas, n.º 43 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Açougues, n.º 13 R/C, fração “C” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Ruy Teixeira Guerra, n.º 25, Quinta do Bispo – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua do Passo, n.º 24-A, fração “B” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Alfredo Mirante, n.º 22 – 1º Esq.º, fração “J” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Vila Viçosa, n.º 3 – Vila Boim;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Dr.º Tello Barradas, n.º 41 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Aires Varela, n.º 2 – Elvas;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua das Parreiras, n.ºs 14 e 14-A – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua das Beatas, n.º 19-A e Rua das Flores, n.º 3 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito nas Casas Novas e Azenha do Cardoso – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua Francisco Serra, n.º 15 – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Évora, n.º 14, fração “C” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Évora, n.º 14, fração “D” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Évora, n.º 14, fração “E” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Évora, n.º 14, fração “G” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua de Évora, n.º 14, fração “B” – Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Estrada de St<sup>a</sup>. Rita, lote n.º 14 – 6º andar, fração “T” – Elvas;

- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações da arquitetura, referente ao processo de obras n.º 88/21;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 104/21;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 143/21;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura, referente ao processo de obras n.º 101/22;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 118/22;
- » Tomado conhecimento do despacho que indeferiu o projeto uma vez que o requerente não respondeu à notificação do CPA, referente ao processo de obras n.º 125/22;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 138/22;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 140/22;
- » Tomado conhecimento do despacho que aprovou o projeto de alterações da arquitetura e em deliberação final, referente ao processo de obras n.º 11/23;
- » Tomado conhecimento dos despachos que aprovaram a 13º e 14º alteração orçamental e a 13º e 14º alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar à empresa Senpapor – Construção e Obras Públicas Ld.ª o adiantamento de preço de 30% do valor contratual, no valor de €913.022,40 a acrescer IVA. Foi apresentada uma garantia bancária da entidade MillenniumBCP n.º 00125-02-2350643 de forma a cumprir o disposto na alínea b) do n.º 1 do art.º 292.º do CCP, no valor de €913.022,40;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a libertação da caução no Lote 1 no valor de €8.878,51 à firma Norte Escolar – Equipamentos Educativos, S.A., no Lote 2 no valor €2.304,30 à firma Lemis – Sociedade Industrial de Móveis e Estruturas, no Lote 3 no valor €4.831,10 à firma Globalbest Import Export, S.A., no Lote 5 nos valores €1.685,90 e €1.530,00 à firma Bi-Bright, Comunicação Visual Interactiva,

S.A. e no Pulpito no valor € 42,67 à firma Norte Escolar – Equipamentos Educativos, S.A., sobre o Fornecimento e Montagem de Mobiliário e Equipamento para a Escola EB 2.3 de Santa Luzia – 1ª Fase – Retenções – março 2023;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a libertação da caução no Lote 2 no valor de €428,45 à firma Viana Música - Artigos Musicais, Unipessoal, Ld.ª, no Lote 3 nos valores de €785,32, €4,55, €8,25, € 51,75 à firma Didatiárea, Ld.ª e no Lote 4 no valor €871,59 à firma Didatiárea, Ld.ª, sobre o Fornecimento e Montagem de Mobiliário e Equipamento para a Escola EB 2.3 de Santa Luzia – 2ª Fase – Retenções – março 2023;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a libertação da caução do Lote 4 no valor de € 10.386,35, no Lote 2 nos valores €20,00 e €1.841,90 à firma Sociedade Industrial de Móveis e Estruturas, sobre o Fornecimento e Montagem de Mobiliário e Equipamento para a Escola EB 2.3 de Santa Luzia – 1ª Fase – Retenções – abril 2023;

» Deliberado, por unanimidade, aprovar a libertação da caução do Lote 1 no valor €1.850,00 à firma Fabrigimno – Fabricação de Material Desportivo, do Lote 2 nos valores €5,95, €84,86 e €64,03 à firma Viana Música- Artigos Musicais, Unipessoal, Ld.ª, no Lote 3 no valor € 367,66 à firma Didatiárea, Ld.ª e no Lote 4 nos valores €103,09, €11,53, €36,79, €1.768,23 e €65,72 à firma Didatiárea, Ld.ª, sobre o Fornecimento e Montagem de Mobiliário e Equipamento para a Escola EB 2.3 de Santa Luzia – 2ª Fase – Retenções – abril 2023;

» Tomado conhecimento da Decisão Final de Aprovação da 6ª Reprogramação AG da operação" ALT20-02-5673-FEDER-000058 –Escola E.B. 2,3 de Santa Luzia";

» Tomado conhecimento do Parecer Favorável da candidatura nº 2023-2011-01-0197 – Apoio ao Funcionamento das Equipas de Sapadores Florestais;

» Tomado conhecimento dos atos praticados no âmbito da subdelegação de competências na área do Departamento de Obras e Serviços Urbanos (mês de abril);

» Deliberado, por unanimidade, com base na Ata nº 4 do Júri do Procedimento da empreitada de Construção de 60 Fogos na Quinta dos Arcos, o seguinte:

- 1) Não considerar a lista de erros e omissões apresentada pelo interessado Manteivias - Engenharia e Construção, S.A, por a mesma ter sido apresentada fora do prazo estabelecido para o efeito;
- 2) Não aceitar nenhum erro e omissões apresentado, pelo interessado Teixeira, Pinto & Soares, S.A.;
- 3) Prestar o esclarecimento relativo ao artigo 13.14;
  - » Deliberado, por unanimidade, libertar 30% do valor da caução referente à empreitada de Gare para contentores na Escola EB 2,3 de Santa Luzia;
  - » Deliberado, por unanimidade, libertar 30% do valor da caução referente à empreitada de CVTT- Centro de Valorização e Transferência de Tecnologia;
  - » Deliberado, por unanimidade, libertar 30% do valor da caução referente à empreitada de Requalificação da Av. 14 de Janeiro – 3ª Fase;
  - » Deliberado, por unanimidade, requerer a instrução do processo de transferência de Património ao abrigo do nº 10 do artigo 6º da lei nº 24-A/2022, de 30 de dezembro que aprovou o Orçamento de Estado para 2023 para o Município de Elvas;
  - » Deliberado, por unanimidade, ratificar o apoio da Administração Pública ao projeto “Compassividades”;
  - » Deliberado, por unanimidade, ratificar a autorização aos Bombeiros Voluntários de Elvas para desfile de viaturas, pelas ruas da cidade, no âmbito das comemorações dos 94 anos da sua fundação;
  - » Deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio logístico para a Queima das Fitas da ESAE, de equipamento de som, alcatifa e autorize a utilização da fonte em frente da residência dos estudantes, para a Cerimónia da Queima das Fitas dos alunos da ESAE, na qual estimam a participação de 450 pessoas;
  - » Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida de habitação social em forma faseada, no valor de €50 /mês. Mais foi deliberado, por unanimidade, não aplicar o agravamento dos 20%;
  - » Deliberado, por unanimidade, aprovar o apoio económico P PF202314939 no âmbito da transferência de competências na área da Ação Social;

- » Deliberado, por unanimidade, ratificar a cedência da Galeria da Casa da Cultura à Booksfactory - Editores & Consultores Editoriais Chancela Letrasímpares, Lda., no dia 29 de abril, para apresentação do livro "Igrejas de Elvas", da autoria de José Manuel Martins;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do Auditório do Centro de Negócios Transfronteiriço para a realização da festa de final de ano letivo dos alunos da "Obra de Santa Zita de Elvas", no próximo dia 21 de junho;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a cedência do auditório do Centro de Negócios Transfronteiriço à Caixa Geral de Depósitos para realizar uma conferência, designada por "Encontro Fora da Caixa", no próximo dia 26 de junho de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio para conceder três entradas numa sessão de cinema digital, durante o mês de junho, para os vencedores dos prémios atribuídos no âmbito do Concurso de Curtas metragens, promovido pela Escola Secundária D. Sancho II em parceria com a ARKUS - Associação Juvenil, que decorrerá no dia 31 de maio de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Cooperação e Apoio à Semana Dias nas Dioceses, a decorrer na Arquidiocese de Évora – Paróquia de Santa Luzia, integrada na Jornada Mundial da Juventude Lisboa 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a autorização do Bazar de Velharias da Associação Amigos do Cemitério dos Ingleses, para ocupar a Praça Dom Sancho II, na manhã de sábado, dia 17 de junho de 2023;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a isenção do Comboio Turístico, no dia 20 de maio de 2023 por parte da Liga dos Combatentes e do Núcleo de Queluz;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o encontro com a autora Maria João Lopo de Carvalho, nos dias 6 e 7 de junho, dirigido à comunidade escolar elvense, nomeadamente, ao 1.º ciclo do Ensino Básico;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar o Código de Boa Conduta para a prevenção e combate ao assédio no trabalho, bem como publicitar o mesmo através de afixação nos locais de trabalho, no site eletrónico do Município, bem como divulgado junto dos que iniciam funções, através de processo de acolhimento;

- » Deliberado, por unanimidade, aprovar a remarcação da Hasta Pública “Courela da Azinheira” – Lote 4, para o dia 02 de junho de 2023, pelas 10h00 mantendo-se a base de licitação de €5.000,00, com lances de €50,00, as normas de venda e respetivo júri;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar um subsídio de €20.000,00 em 8 duodécimos (maio a dezembro de 2023) e de apoio logístico de cedência de espaço físico no Coliseu para Festival de Juventude para os dias 12 e 13 de maio à Arkus;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar um subsídio de €20.000,00, 1 duodécimo de €6.666,72 e 8 duodécimos de €1.666,66 à Gota D´Arte;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar apoio logístico de cedência de espaço físico no Coliseu para Festival de Juventude para os dias 12 e 13 de maio à Gota D´Arte;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar um subsídio de €5.000,00 aos Isekais;
- » Deliberado, por unanimidade, aprovar um subsídio de €1.800,00 ao Clube Diabético de Elvas;
- » Deliberado, por unanimidade, apoio logístico de espaço físico no Coliseu de Elvas para o Festival da Juventude de Elvas para os dias 12 e 13 de maio de 2023 ao MotoClube Alentejano.

**PARA CONSTAR SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LUGARES PÚBLICOS DO ESTILO. -----**  
**PAÇOS DO CONCELHO DE ELVAS, 16 DE MAIO DE 2023. -----**

## **O DIRETOR DE DEPARTAMENTO**

---

**Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha**

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa