



## ANÚNCIO

Faz-se saber que o Município de Elvas vai realizar, no dia 04 de maio de 2018, pelas 10:00 horas, uma hasta pública para venda do imóvel municipal que a seguir se identifica, e nas condições enunciadas:

Descrição: Prédio misto denominado “Herdade de D. João”, sito na Freguesia de Ajuda, Salvador e Santo Ildefonso, Município de Elvas, com a área de 262,6376 hectares, inscrito, a sua parte rústica, na respetiva matriz cadastral sob o artigo 5 da Secção K, e a sua parte urbana na respetiva matriz predial sob o artigo 575 (anterior 467), descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob a ficha 373.

Valor base de licitação: €3.300.000,00 (três milhões e trezentos mil euros).

Lances: Não podem ser inferiores a €100.000,00 (cem mil euros).

Modalidade de pagamento: O pagamento do valor de adjudicação será efetuado, 50% no ato de arrematação e os restantes 50% no ato da escritura.

Local: A hasta pública terá lugar no salão nobre do Edifício dos Paços do Concelho, sito na Rua Isabel Maria Picão, Elvas.

Condições gerais de venda: Aos procedimentos de venda em hasta pública do imóvel acima identificado aplicam-se as disposições constantes das condições de venda aprovadas na reunião ordinária da Câmara Municipal de 28/02/2018 e na sessão extraordinária da Assembleia Municipal de 20/03/2018.

Informação e documentação: A informação detalhada do imóvel e a respetiva documentação, assim como os contatos para obter esclarecimentos ou agendar visitas ao imóvel, poderão ser consultados no site do Município do Elvas ([www.cm-elvas.pt](http://www.cm-elvas.pt)).

Elvas, 09 de abril de 2018

O Presidente da Câmara Municipal de Elvas

Nuno Miguel Fernandes Mocinha