

## **Ata nº 20/2016.**

**Reunião Ordinária do dia 12 de outubro de 2016. -----**

*Aos doze dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezasseis, no edifício dos Paços do Concelho, pelas dezasseis horas, reuniu a Câmara Municipal de Elvas sob a Presidência Senhor Dr. **Nuno Miguel Fernandes Mocinha**, estando presente o Senhor Vice-Presidente **Engº Manuel Joaquim Silva Valério** e os Senhores Vereadores **Drª Elsa da Purificação Ambrósio Grilo, Comendador José António Rondão Almeida, Drª Vitória Júlia Damião Rita Branco, Tiago Patrício Monteiro Telo de Abreu e Engº Tiago Joaquim Lopes Afonso.**-----*

*Pelo Departamento de Obras e Serviços Urbanos esteve presente o Senhor Engº Mário Luís Amante Batista. -----*

*Pelo Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos esteve presente o Senhor Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha. -*

*Pelo Departamento Financeiro e Desenvolvimento esteve presente o Senhor Dr. Paulo Jorge Gomes Dias. -----*

*Pelo Gabinete Jurídico esteve presente a Senhora Drª Clara Barradas.-----*

*Sendo dezasseis horas, verificando-se haver "quórum" para funcionamento do Executivo, pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião: -----*

### **1 – Período Antes da Ordem do Dia -----**

**O Senhor Presidente da Câmara** leu para a Ata um documento contendo informações ao executivo as quais se dão aqui como transcritas (documento em anexo número um). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**O Senhor Vereador Tiago Abreu** leu para a Ata um documento contendo informações ao executivo as quais se dão aqui como transcritas (documento em anexo número dois). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

**O Senhor Vereador Tiago Abreu** apresentou um voto de louvor, subscrito por todos os Eleitos, ao Senhor Marco Galego, tendo sido aprovado, por unanimidade (documento em anexo número três).-----

## **2- Aprovação da Ata de 28/09/2016.**-----

A Ata da reunião ordinária realizada no dia vinte e oito de setembro de dois mil e dezasseis foi aprovada, por unanimidade.-----

## **3- Expediente Geral.**-----

### **3.1- Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos.**-----

#### **➤ Análises de águas.**-----

Presente à reunião os resultados das análises efetuadas ao abastecimento público do concelho, bem como a informação nº 25 de 4 de outubro de 2016, da Eng.ª Técnica Química dando conhecimento de que a água do abastecimento público não apresenta risco para a saúde. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

#### **➤ Candidaturas ao Programa de Hortas Comunitárias no Município de Elvas.**-----

**Este assunto foi retirado da Ordem de Trabalhos.**-----

#### **➤ Concurso para arrendamento do espaço nº 1 (restaurante) do Centro Comercial dos 102 fogos do Bairro da Boa-Fé. (abertura de propostas).**-----

O Senhor Presidente mandou abrir as duas propostas apresentadas para o arrendamento do Espaço nº 1 do Centro Comercial dos 102 Fogos da Boa-Fé que a seguir se indicam:-----

Proposta nº 1- Manuel António Conceição, no valor de €160,00/mês.-

Proposta nº 2–José Miguel dos Santos Rodrigues, no valor de €170,00/mês.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar o Espaço nº 1 do Centro Comercial dos 102 Fogos da Boa-Fé ao Senhor José Miguel dos Santos Rodrigues pelo valor da sua proposta €170,00/mensais, para a atividade de restauração.-----

➤ **Processo de reclamação nº 33/16.**-----

Presente à reunião o processo de reclamação referente ao prédio em mau estado de conservação, situado na Rua dos Falcatos, em Elvas.-- A Câmara deliberou, por unanimidade, mandar efetuar a necessária vistoria.-----

***Processos despachados de acordo com a delegação de competências.***-----

➤ **Processo de obras nº 41/16.**-----

Presente à reunião o projeto de reabilitação de uma moradia, situada na Rua do Espírito Santo, nº 3, em Elvas, cujo requerente é Lar Júlio Alcântara Botelho.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura.-----

➤ **Processo de obras nº 45/16.**-----

Presente à reunião o projeto de substituição da cobertura do prédio sito na Rua da Cadeia, nºs, 9 e 9-A e Rua da Feira, nºs 28 e 28-A, em Elvas, cujo requerente é a Farmácia Moutta, Lda.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura.-----

➤ **Processo de obras nº 46/16.**-----

Presente à reunião o projeto de translação de um vão de escadas, no prédio, situado na Rua de São Francisco, nº 32, em Elvas, cujo requerente é João de Castro Freire Bagulho.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final.-----

➤ **Processo de obras nº 47/16.** -----

Presente à reunião o projeto de reabilitação e adaptação das frações G e H, do prédio, sito na Rua do Sineiro, nº 2, em Elvas, a alojamento local, cujo requerente é Mimoso & Reis – Alojamento e Investimento Imobiliário, Lda.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura.-----

➤ **Processo de obras nº 62/16.** -----

Presente à reunião o projeto de demolição da moradia, situada na Rua na Estrada de Vila Fernando, nº 5. Em Barbacena, cujo requerente é Vitória de Jesus Barata Caras Altas Faleira.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto de arquitetura.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua dos Chilões, nºs 38 e 38-A, Elvas.** -----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência do prédio sito na Rua dos Chilões, nºs 38 e 38-A, Elvas. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua de Alcamim, nº 34, em Elvas.** -----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência do prédio sito na Rua de Alcamim, nº 34, em Elvas. ---

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua da Caldeirona, nºs 22 e 23, em Elvas.** -----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência do prédio sito na Rua da Caldeirona, nºs 22 e 23, em Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua da Cadeia, nº 23, fração "C", em Elvas.**-----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência do prédio sito na Rua da Cadeia, nº 23, fração "C", em Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua da Pedra, nºs 2 e 2-A, em Elvas.**-----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência do prédio sito na Rua da Pedra, nºs 2 e 2-A, em Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito no Morgadinho, E.N. 4, nº 41, em Elvas.**-----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência do prédio sito no Morgadinho, E.N. 4, nº 41, em Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua dos Currais, nºs 8 e 8-A, em Elvas.**-----

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência do prédio sito na Rua dos Currais, nºs 8 e 8-A, em Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho.-----

**3.2–Departamento Financeiro e Desenvolvimento.**----

➤ **Resumo diário de Tesouraria do dia 11/10/2016.**-----

**Em Bancos €847.857,70.**-----

**Em dinheiro: €30.494,93.**-----

**Em documentos: €98.780,11**-----

➤ **Alteração orçamental.**-----

Presente à reunião os despachos que aprovaram a 46ª alteração orçamental e a 46ª alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos.-----

➤ **Auto de licitação do lote n.º 26 da Zona Industrial das Fontainhas.**-----

Presente à reunião o Auto de Licitação do lote de terreno n.º 26, da Zona Industrial das Fontainhas o qual foi adjudicado pela empresa Discoverdi-Plantas e Jardins, S.A pelo valor de €4.850,00 maior lanço oferecido.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade homologar o referido Auto.-----

➤ **Antecipação de duodécimos da Associação Juventude Desportiva de Terrugem.**-----

Presente à reunião o ofício emanado da Associação Juventude Desportiva de Terrugem solicitando a antecipação do pagamento dos duodécimos de outubro, novembro e dezembro, referente ao apoio que lhe foi atribuído em reunião de 13 de abril de 2016.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, mandar proceder ao pagamento antecipado dos duodécimos do referido apoio.-----

➤ **Projeto PRO-MOVE-TE.**-----

Presente à reunião a informação nº 2196/SOF-Candidaturas, sobre a participação da Câmara no Projeto PRO-MOVE-TE.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, do dia 2 de outubro de 2016, que determinou a participação da Câmara Municipal de Elvas no referido projeto.-----

**3.3- Departamento de Obras e Serviços Urbanos.**-----

➤ **Empreitada de: Drenagem da Avenida do dia de Portugal.**-----

• **Libertação de caução.**-----

Presente à reunião a informação nº 157/2016 para efeitos de libertação de caução.-----

A Câmara com o fundamento exposto no referido documento deliberou, por unanimidade, libertar 60% do valor da caução.-----

➤ **Empreitada de: Memorial aos Elvenses falecidos na Guerra do Ultramar.**-----

• **Receção provisória.**-----

Presente à reunião o auto de vistoria para receção provisória e auto de receção provisória da empreitada em título.-----

A Câmara com o fundamento exposto nos referidos documentos deliberou, por unanimidade, receber a obra a título provisório.-----

➤ **Empreitada de: Conservação da Rede Viária – Corte de Ervas.**-----

• **Receção definitiva.**-----

Presente à reunião o auto de vistoria para receção definitiva e auto de receção definitiva da empreitada em título.-----

A Câmara com o fundamento exposto nos referidos documentos deliberou, por unanimidade, receber a obra a título definitivo e mandar libertar as garantias.-----

**4-Assuntos Propostos pelo Senhor Presidente pelo Senhor Vice – Presidente e Senhores Vereadores.**-----

**4.1-Projeto de Relatório de decisão final do procedimento por concurso Público para “Concessão, Adaptação e Exploração do Quartel de São Paulo, situado no Centro Histórico de Elvas, destinado à atividade de Hotelaria”.---**

Presente à reunião o Projeto de Relatório de decisão final do procedimento por concurso Público para “Concessão, Adaptação e Exploração do Quartel de São Paulo, situado no Centro Histórico de Elvas, destinado à atividade de Hotelaria (documento em anexo número quatro).-----

A Câmara deliberou, unanimidade, o seguinte:-----

1.-Admitir a proposta apresentada;-----

2.-Adjudicar ao concorrente Vila Galé – Sociedade de Empreendimentos Turísticos, SA., pelo valor de €501,00+IVA à taxa legal, no quarto e quinto ano e €1.001,00+IVA á taxa legal, no sexto ano e seguintes e estimativa da obra e equipamentos de €5.120.000.-----

3.-Aprovar a minuta de contrato;-----

4.-não exigir a prestação de uma caução de acordo com o ponto 13.5 do programa de concurso;-----

5.-Fixar um prazo de 10 dias para apresentação de documentos de habilitação, nomeadamente:-----

a) Declaração emitida conforme modelo constante do anexo II do Código dos Contratos Públicos.-----

b) Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e i) do Artigo 55º do Código dos Contratos Públicos, anexo ao Decreto-Lei nº18/2008, de 29 de janeiro.-----

c) Certidão permanente ou documento equivalente.-----

#### **4.2- Sessão Pública de Apresentação do Livro "A Misericórdia de Elvas: Memórias do Século XX".-----**

Presente à reunião a informação nº 2267/2016, sobre o assunto em título (documento em anexo número cinco).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a realização da Sessão Pública de Apresentação do Livro "A Misericórdia de Elvas: Memórias do Século XX, que terá lugar no MACE, no dia 15 de outubro de 2016, pelas 17,00 horas, nos termos e fundamentos da referida informação.-----

#### **4.3- Cedência do Forte da Graça para realização da Conferência " Conversas à volta da imprensa".-----**

Presente à reunião a informação nº 2266/2016, sobre a Cedência do Forte da Graça para realização da Conferência "Conversas à volta da imprensa" (documento em anexo número seis).-----



A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do Forte da Graça, à Associação Portuguesa de Imprensa, para realização referida Conferência, que terá lugar no dia 3 de novembro de 2016.--

#### **4.4- Atribuição de Subsídios para livros e material escolar.**-----

Presente à reunião a informação nº 2254/SOF – Sócio-Educativa, sobre a atribuição de subsídios para livros e material escolar (documento em anexo número sete).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídios para livros e material escolar conforme consta na referida informação.-----

#### **4.5- Cedência do Auditório São Mateus – delegação da Ordem dos Advogados.**-----

Presente à reunião a informação nº 2166/SOF-Cultura e Desporto, sobre a cedência do Auditório São Mateus à delegação da Ordem dos Advogados, para realização de uma ação de formação sobre “ O novo figurino do divórcio”, no dia 6 de outubro de 2016 (documento em anexo número oito).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, do dia 4 de outubro de 2016, que aprovou a cedência do Auditório São Mateus.-----

#### **4.6- Proposta Professores da Universidade Sénior.**-----

Presente à reunião uma proposta da Senhora Vereadora Vitória Branco sobre o estacionamento gratuito para Professores da Universidade Sénior, no parque de estacionamento Comendador Rondão Almeida (documento em anexo número nove).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

#### **4.7- Universidade Sénior – Ano letivo 2016/2017.**-----

Presente à reunião a informação nº 2235/14/SOF- Sócio - Educativa, sobre o assunto em título (documento em anexo número dez).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, o seguinte:-----

**1-** Aprovar a abertura das disciplinas constantes da referida informação;-----

**2-** Aprovar que as Sessões de Abertura se realizem nos dias, horas e locais referidos na informação;-----

**3-** Aprovar a minuta de Acordo de Colaboração a celebrar com o GADICE.-----

#### **4.8- Comemoração da Quadra Natalícia dos alunos até ao 1º Ciclo do Concelho de Elvas.**-----

Presente à reunião a informação nº 2234/SOF – Sócio – Educativa, bem como o programa da Comemoração da Quadra Natalícia dos alunos até ao 1º ciclo do concelho de Elvas (documento em anexo número onze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida programação.-----

#### **4.9-Apoios:**-----

##### **a)AIAR–Associação de Desenvolvimento pela Cultura.**-----

Presente à reunião a informação nº 2279/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número doze). A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €4.550,00.-----

##### **b)Arpielvas–Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Elvas.**-----

Presente à reunião a informação nº 2283/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número treze). A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €5.000,00.-----

**c) AASHE–Associação de Ação Social Humanitária de Elvas.**-----

Presente à reunião a informação nº 2281/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número catorze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €1.060,00.-----

**d) Associação Cultural, Desportiva Revoltinho e Santo Onofre.**-----

Presente à reunião a informação nº 2278/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número quinze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €3.200,00.-----

**e) Paróquia de Nossa Senhora da Assunção de Elvas.**

Presente à reunião a informação nº 2280/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número dezasseis).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €7.000,00.-----

**f) Núcleo Elvense de Fotografia e Cinema Amador.**---

Presente à reunião a informação nº 2282/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número dezassete).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €2.500,00.-----

**g) MTA – Movimento Teresiano Apostólico.-----**

Presente à reunião a informação nº 2285/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número dezoito).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €5.000,00 e trezentos litros de azeite.-----

**ASSUNTOS POR MINUTA:-----**

E nada mais havendo a tratar, foi elaborada a minuta da Ata da presente reunião, que depois de lida, foi submetida à aprovação do Executivo. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos constantes na ata, nos termos do número 3º do artigo 57º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.-----

E, eu, Mariano Trabuco Raminhos Aranhol, Assistente Técnico da Subunidade Orgânica Flexível de Atendimento e de Administração Geral da Câmara Municipal, redigi e subscrevi a presente ata.-----

E não havendo mais assuntos a tratar, foi encerrada esta reunião, pelo Senhor Presidente, da qual, para constar e devidos efeitos, foi lavrada a presente Ata que vai ser devidamente assinada por todos os membros presentes. -----

**CÂMARA MUNICIPAL**

---

---

---

---

---

---

---

**O ASSISTENTE TÉCNICO**

---