

Ata nº 16/2016.

Reunião Ordinária do dia 24 de agosto de 2016. -----

*Aos vinte e quatro dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezasseis, no edifício dos Paços do Concelho, pelas dezasseis horas, reuniu a Câmara Municipal de Elvas sob a Presidência do Senhor Dr. **Nuno Miguel Fernandes Mocinha**, estando presentes os Senhores Vereadores **Dr^a Elsa da Purificação Ambrósio Grilo, Comendador José António Rondão Almeida, Dr^a Vitória Júlia Damião Rita Branco, Tiago Patrício Monteiro Telo de Abreu e Eng^o Tiago Joaquim Lopes Afonso.**-----*

Faltas: *Faltou a esta reunião o Senhor Vice – Presidente **Eng^o Manuel Joaquim Silva Valério**, por se encontrar de férias.*-----

Pelo Departamento de Obras e Serviços Urbanos esteve presente o Senhor Eng^o João Sardinha. -----

Pelo Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos esteve presente o Senhor Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha. -

Pelo Departamento Financeiro e Desenvolvimento esteve presente o Senhor Dr. Ricardo Ventura. -----

Pelo Gabinete Jurídico esteve presente a Senhora Dr^a Cláudia Ferreira.-----

Sendo dezasseis horas, verificando-se haver “quórum” para funcionamento do Executivo, pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião: -----

1 – Período Antes da Ordem do Dia -----

O Senhor Presidente da Câmara leu para a Ata um documento contendo informações ao executivo as quais se dão aqui como transcritas (documento em anexo número um).-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

O Senhor Vereador Tiago Abreu leu para a Ata um documento contendo informações ao executivo as quais se dão aqui como transcritas (documento em anexo número dois).-----

2- Aprovação das Atas de 13/07/2016, 27/07/2016 e 10/08/2016.-----

✓ Ata de 13/07/2016.-----

A Ata da reunião ordinária realizada no dia treze de julho de dois mil e dezasseis foi aprovada, por unanimidade.-----

✓ Ata de 27/07/2016.-----

A Ata da reunião ordinária realizada no dia vinte e sete de julho de dois mil e dezasseis foi aprovada, por unanimidade, com a seguinte retificação:-----

Na página dez onde consta:-----

"4.3- Abertura de Concurso – Convento de São Paulo.-----

Presente à reunião uma informação do Gabinete Jurídico, sobre o Concurso de Conceção, Adaptação e Exploração do Quartel de São Paulo, situado no Centro Histórico de Elvas, destinado à atividade de Hotelaria (documento em anexo número treze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Anuncio, o Programa de Concurso e Caderno de Encargos.-----

Deve constar:-----

"4.3- Abertura de Concurso – Convento de São Paulo.-----

Presente à reunião uma informação do Gabinete Jurídico, sobre o Concurso de Conceção, Adaptação e Exploração do Quartel de São Paulo, situado no Centro Histórico de Elvas, destinado à atividade de Hotelaria (documento em anexo número treze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Anuncio, o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e nomear o júri o qual terá a seguinte constituição:-----

✓ Efetivos:-----

Dr. Carlos Alexandre Henriques Saldanha (Presidente), Dr. Paulo Jorge Gomes Dias e Dr^a Bernardete Isabel Figueira da Mata Baptista.-

✓ Suplentes:-----

Dr^a Cláudia Sofia Gamelas Ferreira e Dr^a Maria Clara Simões de Carvalho Barradas.-----

✓ **Ata de 10/08/2016.**-----

A Ata da reunião ordinária realizada no dia dez de agosto de dois mil e dezasseis foi aprovada, por maioria, com as abstenções do Senhor Presidente da Câmara e dos Senhores Vereadores Comendador Rondão Almeida e Dr^a Elsa Grilo em virtude de não terem estado presentes na mesma.-----

3- Expediente Geral.-----

3.1- Departamento de Administração Geral e Recursos Humanos.-----

➤ **Análises de águas.**-----

Este assunto foi retirado da Ordem de Trabalhos.-----

➤ **Requerimento de Maria João Prado Barata Catarino Tavares Costa - Pedido de parecer para negócio de compropriedade para 6 prédios rústicos e um misto denominados "Vinhas", "Tapada das Vinhas" e 3 com a mesma denominação "Vinhas" e "Vinha do Catão" e o prédio misto denominado "Quinta das Longas", da freguesia de S. Vicente e Ventosa.**-----

Presente à reunião o requerimento de Maria João Prado Barata Catarino Tavares Costa, contribuinte número 175402515, residente na Rua Possolo, número 27 - 2º, em Lisboa e Maria Margarida Prado Barata Catarino Tavares, contribuinte número 176203161, residente

na Rua do Possolo, número 27 – 3º, em Lisboa, conforme deliberação camarária de 24 de agosto de 2016 solicitando nos termos do artigo 54º da Lei número 91/95 de 2 de setembro, alterada pela Lei número 64/2003 de 23 de agosto, a emissão de parecer sobre a partilha por óbito de seu pai, Elias Catarino Tavares, de 1/2 indiviso para cada uma delas, dos seguinte prédios: -----

Prédio misto inscrito na matriz cadastral rústica da Freguesia de São Vicente e Ventosa, sob o artigo 7º, Secção N, denominado Quinta das Longas e na matriz urbana sob os artigos 444º e 445º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob o número 42/19850827. -----

Prédio rústico inscrito na matriz cadastral rustica da Freguesia de São Vicente e Ventosa, sob o artigo 8º, Secção N, denominado Vinhas e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob o número 200/19901022. -----

Prédio rústico inscrito na matriz cadastral rustica da Freguesia de São Vicente e Ventosa, sob o artigo 9º, Secção N, denominado Tapada das Vinhas e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob o número 197/19901022. -----

Prédio rústico inscrito na matriz cadastral rustica da Freguesia de São Vicente e Ventosa, sob o artigo 10º, Secção N, denominado Vinhas e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob o número 198/19901022. -----

Prédio rústico inscrito na matriz cadastral rustica da Freguesia de São Vicente e Ventosa, sob o artigo 11º, Secção N, denominado Vinhas e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob o número 201/19901022. -----

Prédio rústico inscrito na matriz cadastral rustica da Freguesia de São Vicente e Ventosa, sob o artigo 13º, Secção N, denominado Vinhas e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob o número 199/19901022. -----

Prédio rústico inscrito na matriz cadastral rustica da Freguesia de São Vicente e Ventosa, sob o artigo 15º, Secção N, denominado Vinha do Catão e descrito na Conservatória do Registo Predial de Elvas sob o número 196/19901022.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade dar parecer favorável, uma vez que esse negócio não visa nem dele resulta parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos. -----

➤ **Processo de obras nº 55/16.**-----

Presente à reunião o projeto de instalação de uma rampa metálica no prédio sito na Praça D. Sancho II, nº 2 c/v esqº em Elvas, cujo requerente é Licínia da Conceição Martins Travanca.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a construção de uma rampa de acesso para a via pública para criação de um acesso direto à habitação de uma pessoa deficiente.-----

Processos despachados de acordo com a delegação de competências.-----

➤ **Processo de obras nº 35/15.** -----

Presente à reunião o projeto de alteração e ampliação da moradia existente na Rua José Costa Hermida, nº 5, em Vila Fernando e construção de uma piscina, cujo requerente é Odete Borges Fitas dos Santos.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final-----

➤ **Processo de obras nº 59/15.**-----

Presente à reunião o projeto de legalização da ampliação da moradia, sita na Rua Dr. Rui de Andrade, nº 10, em Santa Eulália, cujo requerente é José António Chocolate Contradanças.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final-----

➤ **Processo de obras nº 48/16.**-----

Presente à reunião o projeto de remodelação de um acesso vertical no prédio sito na Quinta de São João, em São Vicente, cujo requerente é Fundação António Gonçalves.-----

A Câmara tomou conhecimento do despacho que aprovou o projeto em deliberação final, bem como autorizar, por unanimidade, a isenção do pagamento das taxas.-----

O Senhor Vereador Tiago Abreu saiu da sala não participando na discussão e votação do assunto seguinte.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua dos Chilões, nºs 38 e 38-A – Elvas.-----**

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Chilões, nºs 38 e 38-A – Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o referido despacho.—

O Senhor Vereador Tiago Abreu entrou na sala ocupando o seu lugar na reunião.-----

➤ **Direito de preferência do prédio sito na Rua dos Apóstolos, nº 6-B, fração – D - Elvas-----**

Presente à reunião o despacho que determinou não exercer o direito de preferência na aquisição do prédio sito na Rua dos Apóstolos, nº 6-B, fração – D – Elvas.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o referido despacho.—

3.2- Departamento Financeiro e Desenvolvimento.---

➤ **Resumo diário de Tesouraria do dia 23/08/2016.-----**

Em Bancos €1.354.197,69.-----

Em dinheiro: €34.108,88.-----

Em documentos: €98.780,11-----

➤ **Alteração orçamental.-----**

Presente à reunião os despachos que aprovaram a 37ª, 38ª e 39ª alteração orçamental e 37ª, 38ª e 39ª, alteração às Grandes Opções do Plano do corrente ano. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos.-----

➤ **Subdelegação de competências.**-----

Presente à reunião as informações nºs 1.779/SOFcom e 1780/SOFcom, sobre a delegação e subdelegação de competências.--

A Câmara tomou conhecimento.-----

➤ **Pedido de Autorização para assunção de compromissos plurianuais.**-----

Presente á reunião a informação nº 1.869/DFD relativamente à assunção de compromissos plurianuais (documento em anexo número três).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e solicitar autorização à Assembleia Municipal para a assunção de compromissos plurianuais, constantes da referida informação.-----

➤ **Cancelamento de Cheques.**-----

Presente à reunião a informação nº 1781/SOF Contabilidade sobre o cancelamento do cheque nº 87282486, no valor de €100,00.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, mandar proceder ao cancelamento do referido cheque.-----

➤ **Auto de arrematação do lote nº 56 do Loteamento da Zona Industrial das Fontainhas.**-----

Presente à reunião o Auto de Licitação do lote de terreno n.º 56 o qual foi adjudicado pela empresa Alempack – Comércio Consumíveis para a Indústria Alimentar, Lda pelo valor de €43.748,00 maior lanço oferecido.-----

➤ **Pedido de reversão do lote nº 31, do Loteamento da Zona Industrial das Fontainhas.**-----

Presente à reunião a informação nº 1879/SOF-Património, bem como o requerimento da empresa Alempack – Comércio Consumíveis para a Indústria Alimentar, Lda, solicitando a reversão para a Câmara do lote de terreno nº 31 do Loteamento da Zona Industrial das Fontainhas, que adquiriu, conforme escritura lavrada no Notário

Público no livro 199, a folhas 123 a 127, no dia vinte e nove de janeiro de 2016, em virtude da área do lote de terreno ser insuficiente para poderem ser respeitadas todas as normas de construção da unidade industrial que pretendia construir.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade aceitar a reversão do referido lote de terreno.-----

3.3- Departamento de Obras e Serviços Urbanos.-----

➤ Empreitada: Acessibilidades da igreja da Terrugem – Receção provisória.-----

Presente à reunião o auto de vistoria para receção provisória e auto de receção provisória da empreitada em título.-----

A Câmara com o fundamento exposto nos referidos documentos deliberou, por unanimidade, receber a obra a título provisório.-----

4-Assuntos Propostos pelo Senhor Presidente pelo Senhor Vice – Presidente e Senhores Vereadores.-----

4.1 – III Revisão Orçamental.-----

Presente à reunião a Informação nº 1876/DF, bem como a III Revisão ao Orçamento (documento em anexo número quatro).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprová-la e remeter a mesma à Assembleia Municipal para aprovação conforme o estabelecido na alínea c) do número 1 do artigo 33º da Lei nº 75/13, de 12 de setembro e de acordo com o número 8.3.1.3 do decreto-lei, nº 54-A/99 de 22 de fevereiro (POCAL).-----

4.2- Projeto de Regulamento Municipal de Apoios Sociais do Município de Elvas.-----

Presente à reunião a informação nº1843/SOFSE, bem como o projeto de Regulamento Municipal de Apoios Sociais do Município de Elvas (documento em anexo número cinco).-----

A Câmara deliberou, por maioria, com quatro votos a favor e duas abstenções dos Senhores Vereadores Comendador Rondão Almeida e

Drª Elsa Grilo, aprovar o Projeto de Regulamento e submeter a o mesmo a discussão pública.-----

4.3- Fundo de Apoio às Micro e Pequenas Empresas – FAME.-----

Presente à reunião a informação nº 1882/DF, sobre o Programa Fundo de Apoio às Micro e Pequenas Empresas – FAME (documento em anexo número seis).-----

A Câmara com o fundamento expresso na referida informação deliberou, por unanimidade, aprovar o cancelamento do Programa, tendo em conta a fraca aderência ao mesmo.-----

Mais foi deliberado remeter o assunto para a Assembleia Municipal.---

4.4-Alteração ao Regulamento do Programa de Hortas Comunitárias do Município de Elvas.-----

Presente à reunião uma informação do Gabinete Jurídico, bem como a Alteração ao Regulamento do Programa de Hortas Comunitárias do Município de Elvas, a qual esteve em discussão pública, não tendo havido qualquer reclamação ou sugestão (documento em anexo número sete).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao referido Regulamento e submeter o mesmo a aprovação da Assembleia Municipal.-----

4.5- Trânsito.-----

a) Presente à reunião uma proposta do Senhor Vereador Tiago Afonso sobre a colocação de sinais de cedência de passagem (B1) nas Ruas de Amesterdão e de Londres, situadas no Bairro Europa – Elvas (documento em anexo número oito).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal.-----

b) Presente à reunião uma proposta do Senhor Vereador Tiago Afonso sobre a colocação de passadeira para peões (M11) na Rua Tomás Sequeira, em Elvas (documento em anexo número nove).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal.-----

c) Presente à reunião uma proposta do Senhor Vereador Tiago Afonso sobre a criação de um lugar de estacionamento (H1ª com painel adicional) na Rua Alfredo Mirante, nº 15, em Elvas (documento em anexo número dez).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal.-----

d) Presente à reunião uma proposta do Senhor Vereador Tiago Afonso sobre a criação de um lugar de estacionamento (H1ª com painel adicional) na Avª António Sardinha, acesso ao Jardim Municipal, junto à rotunda, em Elvas (documento em anexo número onze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal.-----

e) Presente à reunião uma proposta do Senhor Vereador Tiago Afonso sobre a colocação de passadeira para peões (M11) na saída para São Romão na Terrugem (documento em anexo número doze).-

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e submeter a mesma a aprovação da Assembleia Municipal.-----

4.6- Apoios.-----

a) Clube de Futebol os Elvenses.-----

Presente à reunião a informação nº 1884/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número treze).

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente apoio à recuperação da respetiva viatura até ao máximo de €5.000,00, (acrescido do Imposto do valor acrescentado).-----

b) Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Salvador. (2)-----

1)Presente à reunião a informação nº 1127/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número catorze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação tomada em reunião de 8 de junho de 2016, sobre este assunto.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €10.000,00 a pagar em duodécimos até dezembro de 2016.-----

2)Presente à reunião a informação nº 1883/DFD, sobre a atribuição de subsídio à Associação em título (documento em anexo número quinze).-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar a ação de interesse municipal e de acordo com os critérios gerais do artº 14º do RAAME, nomeadamente à resposta às necessidades da comunidade atribuir um subsídio de €590,40.-----

ASSUNTOS POR MINUTA:-----

E nada mais havendo a tratar, foi elaborada a minuta da Ata da presente reunião, que depois de lida, foi submetida à aprovação do Executivo. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar em minuta os assuntos constantes na ata, nos termos do número 3º do artigo 57º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.-----

ENCERRADA A ORDEM DE TRABALHOS, FOI DADO DE IMEDIATO CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO Nº 1 DO ARTIGO 49º DA LEI Nº 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO.-- -----

E, eu, Mariano Trabuco Raminhos Aranhol, Assistente Técnico da Subunidade Orgânica Flexível de Atendimento e de Administração Geral da Câmara Municipal, redigi e subscrevi a presente ata.-----

E não havendo mais assuntos a tratar, foi encerrada esta reunião, pelo Senhor Presidente, da qual, para constar e devidos efeitos, foi

lavrada a presente ata que vai ser devidamente assinada por todos os membros presentes. -----

CÂMARA MUNICIPAL

O ASSISTENTE TÉCNICO
